**КУМИ АДМИНИСТРАЦИИ г. УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИНФОРМИРУЕТ**

**О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

На основании протокола заседания комиссии по приватизации, проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества города Усолье-Сибирское, от 25.02.2020 года № 4, аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества, назначенный на 28.02.2020 года, признан **несостоявшимся**:

**по Лоту № 1**– часть нежилого помещения, площадь 19,58 кв. м (номер на поэтажном плане – 19), в помещении, находящемся на втором этаже крупнопанельного нежилого здания, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, 45.

Целевое назначение муниципального имущества: офис, помещение для оказания услуг населению.

Начальная цена –39 166, 67 руб. (Тридцать девять тысяч сто шестьдесят шесть руб. 67 коп.) без НДС,

- признать ***несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе***.

**по Лоту № 2** – часть нежилого помещения, площадь 17,07 кв. м (номер на поэтажном плане – 20), в помещении, находящемся на втором этаже крупнопанельного нежилого здания, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, 45.

Целевое назначение муниципального имущества: офис, помещение для оказания услуг населению.

Начальная цена – 34 166, 67 руб. (Тридцать четыре тысячи сто шестьдесят шесть руб. 67 коп.) без НДС

- признать ***несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе***.

**по Лоту № 3** – нежилое помещение на 1 этаже 3-этажного, шлакоблочного, жилого дома (номера на поэтажном плане 1-11), площадь 121,30 кв. м, кадастровый (или условный) номер 38-38-12/002/2007-576, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Энгельса, д. 8.

Целевое назначение муниципального имущества: офис, помещение для оказания услуг населению.

Начальная цена –254 779,73 руб. (Двести пятьдесят четыре тысячи семьсот семьдесят девять руб. 73 коп.) без НДС

- признать несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

**по Лоту № 4** – нежилое здание – двухэтажное панельное с кирпичными вставками, полублагоустроенное, без подвала, общей площадью 1124,57 кв. м, кадастровый (условный) номер 38-38-121025/2006-170, адрес объекта: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Калинина, д. 74, совместно с земельным участком с кадастровым номером 38:31:000008:1836, площадью 2696 кв. м, вид разрешенного использования - склады расположенным по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Калинина, 74.

Способ проведения аукциона: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене.

Целевое назначение муниципального имущества: производственно-складское.

Начальная цена –304 785, 96 руб. (Триста четыре тысячи семьсот восемьдесят пять руб. 96 коп.) без НДС.

Шаг аукциона – 15 239,30 руб. (Пятнадцать тысяч двести тридцать девять рублей 30 коп.)

Форма и срок внесения арендной платы по договору аренды – ежемесячно, в соответствии с условиями договора аренды и размером арендной платы, сложившейся в ходе проведения аукциона.

Срок договора аренды: 5 лет.

Ограничение на участие в аукционе – отсутствуют.

- ***признать несостоявшимся***, в связи с подачей только одной заявки на участие в аукционе.

- признать поданную заявку соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

-направить Заявителю уведомление о принятом комиссией решении не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

- в течение не менее 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, но не позднее 15 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе заключить с ИП Трошевым М.В. (заявка № 20 от 17.02.2020 года в 14-02 час.) по начальной цене (размер годовой арендной платы) – 304 785, 96 руб. (Триста четыре тысячи семьсот восемьдесят пять руб. 96 коп.) без НДС.

**Председатель комитета М.Ш. Суханова**